

AVVISO PUBBLICO

SELEZIONE DI PROPOSTE PROGETTUALI DA REALIZZARE NEL COMUNE DI TREIA, FINALIZZATE AL POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA TURISTICA, ALLA RIQUALIFICAZIONE E ALLA VALORIZZAZIONE DEI BORGHII STORICI NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO “BORGO ACCOGLIENTE” EMANATO DALLA REGIONE MARCHE.

IL RESPONSABILE DEL I SETTORE

VISTI:

- la L.R. n. 29/2021, dal titolo “Sostegno alle iniziative integrate di riqualificazione e valorizzazione dei borghi e dei centri storici delle Marche e promozione e sviluppo del turismo diffuso e sostenibile”, con cui la Regione stessa si prefigge l’obiettivo di rivitalizzare e valorizzare il tessuto socio-culturale ed economico-produttivo dei borghi e dei centri storici attraverso interventi intersettoriali volti ad assicurarne la vivibilità, l’attrattività e la messa in sicurezza, favorire il recupero e la riqualificazione conservativa del patrimonio edilizio ivi esistente, la transizione al digitale, l’avvio e la crescita di micro e piccole imprese, il turismo diffuso e sostenibile e il soggiorno in un contesto abitativo, ambientale e paesaggistico di pregio, a contatto con le comunità residenti;
- la D.G.R. n. 1583 del 06/11/2023, con la quale è stato approvato il programma regionale integrato degli interventi per la riqualificazione e valorizzazione dei borghi e centri storici delle Marche – annualità 2023-2025;
- la D.G.R. n. 1663 del 13/11/2023, con cui sono state integrate le risorse destinate all’intervento “Borgo accogliente”;
- il Decreto del Dirigente del Settore Turismo della Regione Marche n. 136 del 2 maggio 2024, che ha approvato, in esecuzione della D.G.R. n. 1663 del 13/11/2023, l’avviso pubblico per la selezione dei progetti integrati volti alla riqualificazione e valorizzazione dei borghi storici delle Marche, presentati dai comuni iscritti all’elenco di cui all’art. 3 della L.R. 29/2021, intervento “Borgo Accogliente” nell’ambito della strategia relativa;

CONSIDERATO che la Regione Marche con il predetto decreto del Dirigente del settore turismo n. 136 del 2 maggio 2024 intende promuovere progetti predisposti e proposti dai Comuni che comprendano interventi coordinati destinati alla riqualificazione e valorizzazione dei borghi storici tramite il rilancio delle attività economiche e turistiche locali;

RILEVATO che:

- i progetti selezionati e attuati mediante specifici accordi tra le parti, dovranno dare nuova linfa al tessuto socio-economico dei borghi attuando sia interventi di riqualificazione e valorizzazione di spazi e servizi pubblici, sia progetti e misure di promozione e di attivazione di iniziative imprenditoriali e commerciali in particolare nel settore turistico, che creino dinamiche di sviluppo e ricadute occupazionali sul territorio;

ATTESO che

- possono partecipare all’Avviso i Comuni i cui borghi siano iscritti nell’Elenco dei borghi storici della Regione Marche di cui all’art.3 della L.R. n. 29/2021 o che abbiano inoltrato richiesta di iscrizione al suddetto elenco;
- ogni Comune, a pena di esclusione, potrà presentare una sola domanda, indipendentemente dalla circostanza che la presenti in maniera singola o in forma aggregata;
- la proposta progettuale dovrà essere articolata in due moduli:
 - ✓ rivolta ad interventi in infrastrutture, riqualificazione di patrimonio immobiliare pubblico con soggetto attuatore Comune e soggetto beneficiario pubblico (circa 30% del contributo) – **Linea A;**

- ✓ rivolta a interventi attuati o direttamente o per tramite di altri soggetti attraverso procedure di evidenza pubblica, accordi di partenariato, lettere di intenti (circa 70% del contributo)
Linea B;

RILEVATO, altresì che:

- gli interventi fisici programmati dai Comuni dovranno ricadere nel perimetro definito in fase di individuazione del 'borgo storico'. Analogamente dovranno ricadere entro il perimetro gli interventi delle imprese e dei privati per strutture destinate alla ricettività turistica, e per le attività commerciali e artigianali;
- la dotazione finanziaria del bando è di complessivi € 9.500.000,00 ai quali si andranno ad aggiungere le risorse del fondo di rotazione individuate dalla DGR 2004/2023 di circa 14.000.000,00;
- per i progetti presentati da un Comune in forma singola è previsto un contributo nel limite massimo di € 500.000,00 a progetto;
- i progetti devono prevedere un cofinanziamento di almeno il 10% su ogni linea di azione;

ATTESO che:

- a) gli interventi ammissibili nella **Linea A** sono:
 - interventi in infrastrutture turistiche durature attraverso riqualificazione urbana e rimozione dieventuali condizioni ed elementi di degrado;
 - interventi infrastrutturali dedicati a sostenere la creazione e lo sviluppo di nuovi itinerari e punti di interesse turistico, che valorizzino l'identità territoriale e la vitalità culturale dei borghi;
 - interventi innovativi di promozione e sviluppo del turismo locale del settore primario e delle attività artigianali tradizionali;
 - interventi innovativi per potenziare forme di mobilità sostenibile per incrementare l'offerta turistica;
 - opere di sistemazione esterne (marciapiedi, parcheggi, pavimentazioni);
 - recupero di manufatti ad uso collettivo (fontane, lavatoi, terrazze-belvedere), rifacimento o realizzazione di spazi verdi e arredo urbano;
 - ristrutturazione, ampliamento, trasformazione di immobili pubblici da adibire/adibite ad attività imprenditoriali/commerciali e di servizi turistici;
 - rigenerazione del patrimonio storico-architettonico;
 - sistemi informativi e piattaforme informatiche;
 - altri interventi di investimento finalizzati all'obiettivo con particolare riferimento ad una strategia digitale per promuovere il borgo storico;
 - cartellonistica informativa fissa;
 - illuminazione pubblica.
- b) gli interventi ammissibili nella **Linea B** sono destinati a sostenere un progetto di sviluppo locale favorendo la sinergia tra **Comuni, enti, associazioni, imprese, cittadini**, favorendo, in attuazione del principio di sussidiarietà, lo sviluppo delle attività economico-turistiche che sposano un progetto integrato e coerente con le strategie economiche locali, volte principalmente a potenziare e qualificare l'offerta turistica, migliorare l'accessibilità ai borghi storici, sviluppare le nuove tecnologie per rendere gli operatori del settore turistico più competitivi;
- c) i progetti dovranno essere in grado di coinvolgere in modo diretto ed esplicito, nel rispetto dei principi di non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e di pubblicità, soggetti privati, in particolare attraverso i seguenti interventi attivati tramite procedure di evidenza pubblica e/o accordi di partenariato:
 - gli investimenti strutturali e digitali come il miglioramento dell'accessibilità anche informativa (tecnologie dell'informazione/piattaforma digitale/marketing digitale integrato);
 - la riqualificazione di immobili a fini turistici, le attività di promozione turistica;

- la realizzazione e il potenziamento di servizi e infrastrutture turistiche;
- le attività e gli investimenti strutturali, la riqualificazione e valorizzazione di servizi e infrastrutture turistiche;
- l'avvio di interventi di micro investimenti pubblici/privati orientati all'attività economica.

RICHIAMATA la delibera di Giunta comunale n./2024 mediante la quale il comune di Treia ha espresso la volontà di partecipare al bando borgo accogliente;

RICHIAMATA la determinazione n. ... del ... avente ad oggetto l'avviso pubblico per la costituzione di accordi di collaborazione pubblico-privato ai fini della predisposizione della proposta, per la partecipazione all'Avviso denominato "*Borgo Accogliente*", emanato dalla Regione Marche con decreto del Dirigente del Settore Turismo n. 136 del 2 maggio 2024;

RITENUTO che il bando "*Borgo Accogliente*" rappresenta un'opportunità di sviluppo sia per la riqualificazione e la valorizzazione dei borghi storici delle Marche, sia per la rivitalizzazione del tessuto socio-economico locale.

TUTTO CIÒ PREMESSO RENDE NOTO QUANTO SEGUE

Art. 1 - OGGETTO

Il Comune di Treia intende individuare, mediante la presente procedura di evidenza pubblica, le migliori proposte progettuali volte al potenziamento dell'offerta turistica del borgo storico. Tali proposte, una volta selezionate, verranno integrate nel Progetto Unitario presentato dal Comune di Treia in risposta all'intervento "*Borgo Accogliente*". Il Comune di Treia, responsabile della presente procedura ed eventuale beneficiario del contributo, sarà a tutti gli effetti soggetto attuatore dell'intero progetto unitario (Linea A e Linea B).

Art. 2 FINALITÀ E OBIETTIVI

Il presente avviso mira a sostenere l'avvio di interventi di micro investimenti privati rivolti all'attività economica e turistica, da realizzarsi nel Comune di Treia, relativamente all'area del Centro Storico. Le proposte progettuali presentate dovranno apportare benefici reali al borgo storico e dare nuova linfa al tessuto socio-economico locale, attraverso il potenziamento dell'offerta turistica del territorio e contribuendo, in questo modo, alla riqualificazione e valorizzazione del borgo.

Art. 3 DESTINATARI DELL'AVVISO E REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ

Possono partecipare alla presente procedura **enti, associazioni, imprese e cittadini** le cui proposte progettuali siano tematicamente connesse alla strategia predisposta dal Comune di Treia, contribuiscano al rafforzamento dell'offerta turistica del territorio e risultino coerenti al bando "*Borgo Accogliente*".

A titolo meramente esemplificativo, possono presentare domanda di finanziamento:

- micro, piccole e medie imprese (c.d. MPMI) già costituite o che intendano costituirsi in forma di ditta individuale, società di persone, società di capitali e società cooperative di cui all'art. 2511 e ss. del codice civile;
- associazioni non riconosciute;
- enti no profit dotati di personalità giuridica;
- enti del terzo settore di cui all'art. 4 del Dlgs n. 117/2017 ss.mm.ii., iscritti o in corso di iscrizione al "RUNTS";
- imprese agricole per iniziative non riconducibili ai settori della produzione primaria dei prodotti agricoli.

Possono altresì richiedere il contributo di cui al presente Avviso le **persone fisiche**:

- che intendano avviare o abbiano già avviato un'attività in forma non imprenditoriale (es. B&B);
- che intendano avviare un'attività di impresa da localizzare nel centro storico del Comune di Treia, purché esse, entro sessanta giorni dalla comunicazione di ammissione alle agevolazioni inviata dal Comune di Treia, facciano pervenire la documentazione necessaria a comprovare l'avvenuta costituzione dell'impresa e il possesso dei requisiti richiesti per l'accesso alle agevolazioni. Nel caso in cui i predetti soggetti non dimostrino l'avvenuta costituzione nei termini sopra indicati, la domanda di agevolazione è considerata decaduta.

Il **requisito generale di ammissibilità** richiesto per poter partecipare al presente Avviso consiste nel disporre di una sede operativa o nell'impegnarsi a localizzare la propria attività nel territorio del Comune di Treia. I contributi concessi dovranno essere utilizzati esclusivamente per investimenti ubicati o univocamente riferibili alla sede indicata in fase di candidatura.

Per le imprese già costituite, i requisiti ulteriori di ammissibilità sono i seguenti:

- a. essere iscritte, ove previsto, alla data di presentazione della domanda, nel Registro delle Imprese tenuto presso la C.C.I.A.A. territorialmente competente;
- b. risultare nel pieno e libero esercizio dei propri diritti e non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta, liquidazione volontaria, concordato preventivo, amministrazione controllata o scioglimento, e non essere destinatari di procedimenti o provvedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui alla legge 19/03/1990, n. 55, e successive modifiche ed integrazioni;
- c. rispettare le condizioni nei confronti dei lavoratori dipendenti non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro stipulati dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative nelle categorie di appartenenza, nonché ogni altra disposizione di legge in materia assistenziale e previdenziale;
- d. rispettare la normativa in materia di aiuti di Stato;
- e. rispettare la normativa antimafia;
- f. essere in regola con le norme obbligatorie in materia di tutela della salute e della sicurezza sul lavoro di cui al D. Lgs. n. 81/08 (testo unico sicurezza sul lavoro) e s.m.i.;
- g. essere in regola con le norme obbligatorie vigenti in materia di tutela e salvaguardia dell'ambiente (D. Lgs. N. 152/06 e s.m.i.);
- h. disporre delle risorse e dei meccanismi finanziari necessari a coprire i costi di gestione e di manutenzione per le operazioni che comportano investimenti in infrastrutture o investimenti produttivi, in modo da garantirne la sostenibilità finanziaria (Art.73 Reg. (UE) 1060/2021);
- i. essere in regola con le disposizioni vigenti in materia di normativa edilizia ed urbanistica;
- j. trovarsi in una situazione di regolarità contributiva che andrà comprovata mediante esibizione del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva);
- k. avere restituito agevolazioni godute per le quali è stato disposto dalla Pubblica Amministrazione un ordine di recupero;
- l. non rientrare tra le imprese che hanno ricevuto e, successivamente, non rimborsato o depositato in un conto bloccato, gli aiuti individuati quali illegali o incompatibili dalla Commissione europea di cui all'art. 4 DPCM 23/05/2007.

Per le organizzazioni dotate di personalità giuridica no profit e per gli Enti del Terzo Settore, è necessario essere iscritti o in corso di iscrizione al Registro nazionale unico del Terzo Settore (RUNTS).

I sopracitati requisiti devono essere posseduti anche al momento della concessione del contributo, pena l'inammissibilità della domanda. Non saranno contemplate azioni poste in essere dopo la data di presentazione della domanda per adeguare i requisiti mancanti.

Art. 4 - DOTAZIONE FINANZIARIA, MISURA E FORMA DELLE AGEVOLAZIONI

La dotazione finanziaria del presente avviso è di complessivi 500.000,00 euro.

Le agevolazioni sono concesse nella misura massima del 90% dell'iniziativa progettuale ammissibile a finanziamento.

Il soggetto proponente dovrà garantire un cofinanziamento minimo pari al 10% dell'investimento complessivo ma potrà, in ogni caso, aumentare tale quota e beneficiare delle relative premialità previste dal presente Avviso. Il soggetto proponente dovrà apportare la quota di cofinanziamento attraverso risorse proprie non oggetto di precedenti agevolazioni.

Le agevolazioni sono concesse esclusivamente sotto forma di **contributo a fondo perduto** ai sensi e nei limiti delle disposizioni nazionali e comunitarie attualmente vigenti. I contributi sull'iniziativa imprenditoriale di cui al presente Avviso non sono cumulabili con altre agevolazioni pubbliche per le medesime spese. Nel caso in cui ci dovessero essere delle risorse finanziarie residue, le stesse torneranno nella disponibilità del Comune per la programmazione di iniziative complementari nell'ambito del Progetto Unitario e coerenti con il bando "Borgo Accogliente".

Il finanziamento delle proposte progettuali selezionate tramite il presente Avviso è in ogni caso subordinato e condizionato alla futura ammissione a finanziamento del Progetto presentato dal Comune di Treia in risposta all'intervento "Borgo Accogliente".

Art. 5 - INTERVENTI AMMISSIBILI E FINANZIABILI

Gli interventi ammissibili, frutto di una collaborazione pubblico-privato, dovranno:

- essere coerenti con le finalità dell'intervento "Borgo Accogliente";
- garantire il potenziamento dell'offerta turistica attualmente presente nel territorio di riferimento "borgo storico";
- generare benefici per la comunità locale;
- valorizzare il patrimonio paesaggistico e culturale, materiale ed immateriale, del territorio;
- contribuire al rilancio dell'economia locale con specifico riferimento alle attività turistiche, artigianali, commerciali e ricettive.

Nello specifico, sono ammissibili i seguenti interventi:

- investimenti strutturali volti alla riqualificazione e valorizzazione di immobili/infrastrutture connessi alla realizzazione dell'attività progettuale;
- investimenti collegati al ciclo di produzione o erogazione dei servizi che siano coerenti con le finalità del presente avviso e, in generale, con l'intervento "Borgo Accogliente" (es: impianti, macchinari, attrezzature, arredi e mezzi mobili nuovi di fabbrica);
- riqualificazione di immobili a fini turistici;
- investimenti digitali (es: tecnologie dell'informazione/piattaforme digitali/marketing digitale integrato);
- investimenti inerenti l'accessibilità informativa;
- attività di promozione turistica;
- realizzazione e potenziamento di servizi e infrastrutture turistiche;
- avvio di interventi di micro investimenti pubblici/privati orientati all'attività economica.

Nell'ambito della **spesa corrente** sono ammissibili, nel limite del 30% complessivo e solo se strettamente correlate al progetto:

- le spese per beni e servizi e spese per il personale interno (es. dipendenti) ed esterno (es. consulenti/professionisti) nel limite del 20%;
- attività di promo-commercializzazione correlate al progetto presentato nel limite del 10%.

Gli interventi sopra elencati sono considerati ammissibili se:

- a) effettuati in conformità alla normativa nazionale e comunitaria vigente, anche in materia fiscale e contabile;
- b) effettivi e corrispondenti ai documenti attestanti la spesa e i relativi pagamenti;
- c) pertinenti ed imputabili con certezza all'intervento finanziato;
- d) relativi a spese sostenute direttamente dai beneficiari a partire dalla data di sottoscrizione della *Convenzione* fra il Comune Di Treia e la Regione Marche.

Non sono in nessun caso ammissibili:

- a) le spese pagate in contanti o tramite compensazione di qualsiasi tipo tra cliente e fornitore;
- b) le spese relative a lavori in economia;
- c) le spese conseguenti ad autofatturazione;
- d) le spese per ammende e penali, per varianti, modifiche e variazioni degli interventi e dei progetti non legittime, non conformi alle previsioni normative e comunque non sottoposte a parere e autorizzazione preventivi dalla Regione Marche;
- e) l'imposta sul valore aggiunto (IVA) ove recuperabile.

Gli interventi, contenuti e descritti nell'ambito della proposta progettuale, dovranno realizzarsi nell'ambito del perimetro del Borgo storico, come delimitato nella perimetrazione digitale dei borghi iscritti all'elenco dei borghi storici delle Marche (art.3 L.R. 29/2021);

L'effettiva ammissibilità degli interventi sarà accertata alla firma della convenzione di finanziamento, sulla base delle indicazioni che saranno fornite dalla Regione Marche. I beneficiari dovranno rendicontare l'importo totale del progetto, ossia il finanziamento e il proprio cofinanziamento mediante l'esibizione delle spese quietanzate, giustificate da documenti contabili. Le modalità di rendicontazione saranno fornite nel dettaglio in sede di sottoscrizione della convenzione con il Comune di Treia.

Art. 6 - DURATA E TERMINI DI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

Gli interventi dovranno concludersi in un arco temporale non inferiore al triennio dalla sottoscrizione della *Convenzione* tra il Comune di Treia e la Regione Marche, che avverrà a seguito della valutazione positiva del Progetto e dell'atto concessorio (art. 12 intervento "Borgo Accogliente"). In sede di sottoscrizione verrà definito il termine di realizzazione degli interventi.

Art. 7 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Il contributo previsto dal presente Avviso è concesso sulla base di procedura valutativa con annessa graduatoria. Le domande, redatte in lingua italiana e in modo conforme al presente Avviso, dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante del soggetto proponente e trasmesse esclusivamente mediante posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo PEC: protocollo@pec.comune.treia.mc.it entro le **ore 12:00 del 30 settembre 2024**.

La mail di posta elettronica certificata contenente la proposta deve riportare il seguente oggetto: **"AVVISO PUBBLICO PARTENARIATO BORGO ACCOGLIENTE"**.

Nella domanda di partecipazione dovrà essere indicata una casella PEC che il Comune di Treia utilizzerà ad ogni effetto di legge, per la comunicazione di ogni atto o informazione inerente al procedimento, incluse le eventuali richieste di integrazione. In caso di mancata indicazione verrà utilizzata la medesima casella PEC usata per la trasmissione della domanda.

Il plico digitale con la proposta dovrà contenere a pena di esclusione:

1. la dichiarazione del Legale rappresentante del Soggetto proponente resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 che attesti il possesso dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 2 del presente Avviso, compilando il modello **"Allegato A – domanda di partecipazione"**;
2. la "Proposta Progettuale", redatta secondo il modello **"Allegato B – Scheda Progetto"**, completa in tutte le sue parti;
3. la dichiarazione della privacy, redatta secondo il modello **"Allegato C – Dichiarazione privacy"**;
5. fotocopia del **documento di identità** del soggetto sottoscrittore in corso di validità.

È possibile inserire allegati tecnico/progettuali purché di dimensioni complessive inferiori a 5 MB. La documentazione di cui sopra deve essere sottoscritta dal Legale rappresentante del Soggetto partecipante mediante firma elettronica o firma olografa con annesso documento di identità. Tutta la documentazione dovrà inoltre essere fornita producendo una **cartella compressa (ZIP)**, priva di password, **non superiore a 15 MB**, inviata via PEC all'indirizzo sopra citato. Non verranno accettate documenti consegnati a mano o trasmessi attraverso altre modalità.

In risposta al presente avviso è possibile presentare una sola proposta progettuale. Nel caso di invio multiplo, sarà ritenuta valida esclusivamente l'ultima proposta pervenuta in ordine cronologico, purché vengano rispettati i termini previsti dal presente articolo.

Art. 8 - CRITERI DI VALUTAZIONE

L'Amministrazione comunale procederà alla valutazione dei progetti presentati, con piena discrezionalità in relazione alla valutazione dell'affidabilità e alla coerenza di essi con gli obiettivi indicati, sulla base dei seguenti criteri:

CRITERI DI VALUTAZIONE		Punteggio max 100
1	Qualità e innovatività dell'intervento proposto <i>Chiara e dettagliata definizione degli obiettivi, della strategia d'intervento ed delle singole attività previste. Coerenza con gli obiettivi del Bando Borgo Accogliente e corrispondenza con le caratteristiche del territorio.</i>	25
2	Valorizzazione turistica del Borgo storico di Treia <i>Capacità degli investimenti programmati di contribuire alla valorizzazione turistica del borgo storico e di aumentarne l'attrattività. Coerenza con la strategia di sviluppo turistico locale.</i>	20
3	Cofinanziamento <i>Fino al 10% = 0 punti 11% - 20% = 3 punti 21% - 30% = 6 punti oltre al 30% = 9 punti</i>	9
4	Sostenibilità economica dell'iniziativa <i>Sarà valutata la credibilità e l'equilibrio degli obiettivi economici previsionali dell'iniziativa, in relazione con il piano di investimenti proposto.</i>	10
5	Valutazione degli impatti <i>Capacità del progetto di apportare ricadute sociali, economiche sul territorio ed occupazionali a beneficio del borgo e dei suoi cittadini.</i>	6
6	Competenze professionali del soggetto proponente <i>Capacità ed esperienza del soggetto proponente nel settore oggetto di intervento, affidabilità e validità dell'organizzazione complessiva preposta alla gestione dell'intervento e competenze coinvolte.</i>	15
7	Capacità di coinvolgimento del territorio <i>Verranno valutate collaborazioni già avviate sul territorio di riferimento con altri enti pubblici e privati, la capacità del progetto di collegarsi a strategie di sviluppo locale e a circuiti turistico culturali di livello regionale e nazionale.</i>	15
TOTALE PUNTEGGIO ATTRIBUIBILE		100

Risulterà primo in graduatoria il concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio complessivamente maggiore. La procedura sarà aggiudicata anche nel caso in cui venga ammessa una sola offerta purché valida e congruente con il presente Avviso.

Art. 9 – ISTRUTTORIA E SELEZIONE

La fase istruttoria, relativa sia all'ammissibilità che alla valutazione delle domande, viene svolta da una Commissione che verrà nominata successivamente alla scadenza dei termini per la presentazione delle domande. L'iter procedimentale delle domande si articola nelle seguenti fasi:

- **istruttoria di ammissibilità** – in relazione alla suddetta istruttoria verranno esaminate la completezza della domanda e le cause di inammissibilità della domanda;
- **valutazione** – i progetti verificati ammissibili a seguito dell'istruttoria sopra menzionata verranno valutati in base ai criteri indicati all'art. 8;
- **formazione della graduatoria** – si attribuiranno i punteggi previsti per ciascun criterio di cui all'art. 8 e si effettuerà la sommatoria di tutti i valori ottenuti per ciascun criterio che rappresenterà il punteggio finale in graduatoria.

Verranno ammessi in graduatoria i progetti che otterranno un punteggio di almeno **60/100**.

La graduatoria dei progetti ammissibili a finanziamento sarà oggetto di approvazione e di pubblicazione sul sito del Comune di Treia e varrà quale pubblicità legale a tutti gli effetti di legge.

È consentito il soccorso istruttorio per le informazioni di rilevanza "Non Sostanziale" ai fini della valutazione di ammissibilità, da avviarsi tramite PEC al soggetto proponente, allo scopo di chiarire i dati forniti o parzialmente presenti. Il ricevimento delle integrazioni è fissato in 5 gg. lavorativi dalla data di notifica PEC; in caso di inutile decorso dei termini di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla procedura.

In esito alla individuazione delle proposte progettuali e dei relativi partner privati, il comune di Treia avvierà una **procedura finalizzata alla conclusione dell'accordo di partenariato** con i soggetti selezionati, che costituirà l'inquadramento degli impegni assunti dalle parti nei propri ruoli specifici, ivi compresi gli elementi di natura economica già anticipati in sede di presentazione della proposta.

L'Accordo di partenariato sarà sottoposto ad approvazione dei competenti organi dell'Amministrazione. Successivamente all'approvazione, l'Accordo di partenariato potrà essere sottoscritto dalle Parti nelle forme previste dall'ordinamento. Sono a carico del soggetto proponente tutti gli oneri e gli adempimenti connessi alla stipula e alla registrazione dell'Accordo. Il Comune di Treia si riserva la facoltà di procedere all'avvio della fase negoziale anche in presenza di una sola proposta.

Il Comune di Treia si riserva, altresì, di non concludere l'accordo di partenariato; in tal caso il Soggetto proponente non avrà titolo alcuno per richiedere rimborsi, ristori o provvidenze di qualsiasi natura e importo.

Art- 10 - CONCESSIONE ED EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Previa ammissione a finanziamento del Progetto di riqualificazione e valorizzazione proposto dal Comune di Treia a valere sulle risorse messe a disposizione nell'ambito del Bando "Borgo Accogliente", il contributo a fondo perduto sarà concesso mediante sottoscrizione di apposita Convenzione con la Regione Marche. La stessa conterrà tutte le obbligazioni che le parti sono tenute ad adempiere, il CUP, le caratteristiche dell'iniziativa imprenditoriale finanziata, gli investimenti ammessi, l'ammontare del contributo a fondo perduto massimo concesso. La convenzione, inoltre, disciplina i tempi e le modalità per l'attuazione dell'iniziativa e per l'erogazione del contributo, nonché gli obblighi previsti e i motivi di revoca parziale o totale dal contributo stesso.

Art. 11 - MONITORAGGIO, CONTROLLI ED ISPEZIONI

Il Comune di Treia, al fine di accertare l'operatività dell'iniziativa imprenditoriale, l'effettività delle spese rendicontate e al fine di garantire la sana gestione finanziaria degli interventi, si riserva la facoltà di svolgere sopralluoghi presso le unità locali delle iniziative finanziate.

Al venir meno dei requisiti previsti dall'Avviso, il Comune di Treia ha facoltà di avviare il procedimento di revoca totale del contributo. In ogni fase del procedimento il Comune di Treia può

effettuare controlli e ispezioni, anche a campione, sulle iniziative imprenditoriali agevolate, al fine di verificare le condizioni per la fruizione e il mantenimento del contributo, nonché l'attuazione degli interventi finanziati. I beneficiari sono tenuti a corrispondere a tutte le richieste di informazioni, dati e rapporti tecnici disposte dal Comune di Treia allo scopo di effettuare il monitoraggio dei progetti ammessi al contributo.

Art. 12 - VARIAZIONI

Il beneficiario può richiedere variazioni riguardanti la sua compagine (soci o organo di governance), eventuali operazioni societarie, i contenuti e gli investimenti programmati dalla proposta progettuale, nonché la localizzazione dell'iniziativa, a condizione che l'iniziativa imprenditoriale sia realizzata nell'ambito del Borgo storico del Comune. Tali variazioni devono essere preventivamente comunicate dal beneficiario, con adeguata motivazione, al Comune di Treia per espressa approvazione. Modifiche non autorizzate comporteranno la revoca del contributo e il recupero delle somme eventualmente già corrisposte al beneficiario.

Art. 13 - OBBLIGHI DEL BENEFICIARIO

Il Beneficiario è tenuto ai seguenti obblighi generali:

- a) realizzare le attività secondo le modalità previste nel Progetto sottoscritto in fase di convenzione, fatte salve varianti e modifiche non sostanziali e previa autorizzazione;
- b) rendicontare le spese sostenute, giustificate dai relativi atti di impegno e liquidazione;
- c) completare le attività progettuali entro i termini e nel rispetto del crono programma approvato;
- d) soddisfare gli impegni assunti in sede di presentazione della domanda;
- e) comunicare al Comune di Treia il possesso del titolo giuridico relativo alla disponibilità dell'immobile ove avranno luogo le opere edili e/o ove avrà luogo la realizzazione degli interventi entro il termine di 30 giorni dalla data di notifica dal decreto di concessione delle agevolazioni. Sono ammissibili ai fini della dimostrazione del requisito della disponibilità dell'immobile: il titolo di proprietà, ovvero altro titolo risultante da documento regolarmente registrato attestante la disponibilità dell'immobile per un periodo non inferiore a 10 anni;
- f) fornire secondo le modalità e i tempi definiti dalla Regione Marche, i dati e le informazioni relativi al monitoraggio finanziario, economico, fisico e procedurale, nel rispetto delle disposizioni applicabili al Fondo e secondo quanto stabilito in fase di convenzione, secondo quanto previsto al successivo punto 12;
- g) garantire il mantenimento dei requisiti di accesso al contributo così come gli stessi sono definiti dal presente Avviso;
- h) fornire le informazioni e le documentazioni finanziarie, tecniche e amministrative dell'intervento richieste dal Comune di Treia entro un termine massimo di 10 giorni dalla richiesta, se non diversamente stabilito;
- i) garantire il rispetto dell'eventuale quota di co-finanziamento del progetto dichiarata in sede di presentazione della domanda, pena la revoca del contributo;
- j) garantire il rispetto della vigente disciplina europea sugli aiuti di stato per quanto attiene l'attuazione degli interventi proposti.

Art. 14 - REVOCHE

Il contributo può essere revocato in misura totale o parziale dal Comune di Treia, così come sarà disciplinato specificamente nella convenzione, nei casi e al ricorrere delle condizioni ivi previste.

Art. 15 – INFORMAZIONI SUL PROCEDIMENTO

Le informazioni sul procedimento potranno essere richieste al seguente indirizzo di posta elettronica: info@comune.treia.mc.it oppure telefonando al numero 0733218711.

Art. 16 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento (UE) N. 2016/679 ("GDPR") e del d.lgs. n. 101/2018, di adeguamento del d.lgs. n. 196/2003 (c.d. "Codice Privacy"), i dati personali acquisiti nel corso della presente

procedura saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

Art. 17 - CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Per le controversie che dovessero sorgere in ordine al presente Avviso è competente, in via esclusiva, il Foro di Macerata.

Art. 18 - DISPOSIZIONI FINALI

La pubblicazione del presente Avviso e di tutti gli atti relativi alla presente procedura sul sito del Comune di Treia ha valore di notifica nei confronti degli interessati. Per quanto non espressamente previsto dall'Avviso si rinvia alle norme comunitarie, nazionali e regionali vigenti.

Il presente avviso viene pubblicato nel sito del Comune di Treia.

ALLEGATI

- Allegato A - Domanda di partecipazione;
- Allegato B - SCHEDA PROGETTUALE (con cronoprogramma e piano economico e finanziario);
- Allegato C - Dichiarazione Privacy

Il Responsabile del I settore
Affari generali ed istituzionali – Risorse umane – Servizi Demografici
F.to Dr.ssa Liliana Palmieri