



# CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

---

## DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 14 del 24-07-2019

**Oggetto: APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE PARZIALE ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PRG PER ERRATA CORRIGE AGLI ARTT. NN.6-13-24-29-30-35.**

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **ventiquattro** del mese di **luglio** alle ore 21:00, nella Residenza municipale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio comunale in sessione Ordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione.

Risultano:

CONSIGLIERI	Pres./Ass.	CONSIGLIERI	Pres./Ass.
<b>BUSCHITTARI DAVID</b>	<b>P</b>	<b>MEDEI LUDOVICA</b>	<b>P</b>
<b>MASSEI DONATO</b>	<b>P</b>	<b>SAVI ALESSIA</b>	<b>P</b>
<b>MORETTI LUANA</b>	<b>P</b>	<b>SAMPAOLO VITTORIO</b>	<b>A</b>
<b>SILEONI TOMMASO</b>	<b>P</b>	<b>MOZZONI ANDREA</b>	<b>A</b>
<b>VIRGILI SABRINA</b>	<b>P</b>	<b>CASTELLANI EDI</b>	<b>A</b>
<b>PALOMBARI MARTINA</b>	<b>P</b>	<b>GAGLIARDINI GIANLUCA</b>	<b>A</b>
Assegnati n. 13	In carica n. 12	Presenti n. 8	Assenti n. 4

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (articolo 97, comma 4a, del D.Lgs. n. 267/2000) il Vicesegretario Comunale **Dott.ssa LILIANA PALMIERI**.

Il Vicesindaco, **Dott. DAVID BUSCHITTARI**, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

Vengono designati in qualità di scrutatori i Consiglieri:  
VIRGILI SABRINA  
PALOMBARI MARTINA  
SAVI ALESSIA

Documento istruttorio del Funzionario responsabile del Settore “Urbanistica e territorio – SUE”, arch. Patrizia Roganti:

PREMESSO che con atto del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio comunale n. 18 in data 09/04/2019 è stata adottata la variante al P.R.G., ai sensi dell’articolo 15, comma 5, della L.R. n. 34/1992, relativa alla rimozione degli errori materiali rilevati nelle Norme tecniche di attuazione del P.R.G. approvate con la variante 2016 e con gli atti richiamati nella medesima deliberazione, apportando le correzioni agli articoli nn. 6-13-24-29-30 e 35 descritte ed individuate con carattere corsivo e grassetto nel documento istruttorio della deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio comunale n. 18 del 09/04/2019;

PRESO ATTO che la stessa deliberazione consiliare è stata depositata per trenta giorni consecutivi all’albo pretorio on line, sul sito istituzionale dell’Ente, a libera visione del pubblico dal 18/04/2019 al 18/05/2019, con avviso al pubblico su manifesti, come risulta dalla certificazione di avvenuta pubblicazione;

PRESO ATTO, inoltre, che entro la scadenza dei sessanta giorni successivi al deposito, 17 giugno c.a., e ad oggi, non sono pervenute osservazioni;

PRESO ATTO, inoltre, che in data 18/04/2019, con nota prot. n. 7.847, la variante in premessa è stata depositata in Provincia per eventuali osservazioni ai sensi dell’articolo 24 della legge 47/1985 ed ai sensi della L.R. 34 del 16 dicembre 2005, articolo 2;

PRESO ATTO, infine, che al prot. n. 11.192 dell’11/06/2019 è pervenuto il decreto del Presidente della Provincia n. 113 del 31/05/2019, con nota prot. n. 15.985 del 07/06/2019, di presa d’atto della variante senza formulare osservazioni;

PREMESSO quanto sopra;

**SI PROPONE**

- di APPROVARE DEFINITIVAMENTE la variante al P.R.G., ai sensi dell’articolo 15, comma 5, della L.R. n. 34/1992 e ss.mm.ii., relativa alla rimozione degli errori materiali rilevati nelle Norme tecniche di attuazione del P.R.G. approvate con la variante 2016 e con gli atti richiamati nella medesima deliberazione, apportando le correzioni agli articoli nn. 6-13-24-29-30 e 35 descritte ed individuate con carattere corsivo e grassetto nel documento istruttorio della deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio comunale n. 18 del 09/04/2019;
- di DARE MANDATO al Funzionario responsabile del Settore di trasmettere la deliberazione di approvazione definitiva della variante alla Provincia ed alla Regione entro novanta giorni dall’approvazione della stessa, ai sensi dell’articolo 30, comma 5, della L.R. 34/1992, pubblicando la stessa sul BUR;
- di DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**IL RESPONSABILE 4° SETTORE**

F.to arch. Patrizia Roganti

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO e fatto proprio il documento istruttorio riportato, predisposto dal Funzionario responsabile del Settore “Urbanistica e Territorio – SUE”, arch. Patrizia Roganti;

RITENUTO dover procedere alla sua approvazione;

VISTI il P.R.G. adeguato al P.P.A.R., approvato con deliberazione di Giunta provinciale n. 111 in data 12/03/2002, la variante parziale 2016 approvata con decreto del Presidente della Provincia n. 176 del 31/10/2017 e con D.C.C. n. 61 del 29/12/2017, con decreto del Presidente della Provincia n. 74 del 23/04/2018 e D.C.C. n. 25 del 29/05/2018;

VISTE e RICHIAMATE la legge regionale n. 34 del 5 agosto 1992 e ss.mm. e la legge regionale n. 22 del 23 novembre 2011;

ACQUISITO il parere favorevole del Funzionario responsabile del Settore “Urbanistica e Territorio – SUE”, in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta della presente deliberazione ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, come riportato e inserito in calce all’atto;

DATO ATTO che sulla proposta non è stato acquisito il parere del Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in quanto la stessa non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente;

CON VOTI favorevoli n. 8, espressi in forma palese dai n. 8 Consiglieri presenti e votanti;

**DELIBERA**

1. di CONSIDERARE la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di APPROVARE integralmente il documento istruttorio del Funzionario responsabile del Settore “Urbanistica e Territorio – SUE”, in ordine all’argomento, così come risulta formulato nella relazione riportata in premessa, considerandolo parte integrante di questo dispositivo;
3. di DARE MANDATO al Funzionario responsabile del Settore di trasmettere la deliberazione di approvazione definitiva della variante alla Provincia ed alla Regione entro novanta giorni dall’approvazione della stessa, ai sensi dell’articolo 30, comma 5, della L.R. 34/1992, e di pubblicare la stessa sul BUR.

Successivamente, il Consiglio comunale, riscontrata la sussistenza dei motivi d’urgenza, con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese;

**DELIBERA**

- di DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.-

\* \* \* \* \*

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Vicesindaco  
Dott. DAVID BUSCHITTARI

Il Vicesegretario Comunale  
Dott.ssa LILIANA PALMIERI

---

**PARERI DI CUI ALL'ARTICOLO 49, COMMA 1, D.LGS. N. 267/2000**

In merito alla REGOLARITA' TECNICA esprime, per quanto di competenza, parere Favorevole

Treia, 15-07-2019

Il Responsabile del Servizio  
Arch. PATRIZIA ROGANTI

---

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi: dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ (articolo 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Treia,

Il Responsabile della Pubblicazione  
Dott.ssa LILIANA PALMIERI

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_:

- in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000);
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (articolo 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000);
- decorsi 15 giorni dalla pubblicazione ai sensi art. 9 dello statuto (regolamenti comunali).

Treia, \_\_\_\_\_

Il Vicesegretario Comunale  
Dott.ssa LILIANA PALMIERI

---